Investeringskonsulent til Næstved Erhverv A/S

Frist:

Jobkategori:
Økonomi & Jura

Stillingsbetegnelse:
Investeringskonsulent

Antal stillinger:
1

Afdeling:
Næstved Erhverv

Lokation:
Farimagsvej, 65, 4700, Næstved

Investeringskonsulent – tiltrækning af virksomheder og investorer til Næstved
Vil du være med at forme og sikre Næstveds fremtid som en del af vores team, der arbejder med at tiltrække virksomheder og facilitere investeringer i Næstved? Èn af vores investeringskonsulenter har valgt at starte selvstændig virksomhed, og vi søger derfor hans afløser.
Hos os får du et sjovt, spændende og alsidigt arbejde, hvor du i tæt samarbejde med en kollega og vores investeringschef:
•Er med til at trække virksomheder, koncepter og investeringer til Næstved – og dermed sikrer lokalsamfundets fremtid.
•Bliver en del af en virksomhed med masser af tillid, faglig udvikling og gode arbejdsforhold.
•Får skønne kolleger, der altid står klar med hjælp og sparring.
•Har mulighed for løbende relevant efteruddannelse
Næstved Erhverv – vi fremmer det lokale erhvervsliv
Hos Næstved Erhverv arbejder vi for at skabe vækst, arbejdspladser og flere investeringer i Næstved Kommune. Vi er 13 ansatte, der alle brænder for at gøre en forskel for vores lokalområde.
Du får inspirerende og dygtige kolleger, der både stiller krav til hinanden og har fokus på at give en hjælpende hånd, når der er behov for det. Både den personlige og faglige udvikling er i fokus, fællesskabsfølelsen er stærk, og vi er gode til at grine og sparre sammen.
"Vi har stor tillid til hinanden, og med tillid følger også frihed, stor indflydelse på eget arbejde og selvfølgelig ansvar. Vi vil noget med vores fællesskab, vi vil noget med vores arbejdsliv, og vi vil noget med Næstved" siger Rasmus Holst-Sørensen, direktør.
Tiltrækning af virksomheder og servicering af investorer udvikler og fremtidssikrer Næstved
Næstved kommune og Næstved by er i rivende udvikling. Vi har store udviklingsprojekter i gang - og flere på vej, og vi oplever stor interesse for at investere og etablere virksomhed i Næstved.
Næstved Erhverv A/S er den naturlige indgang for virksomheder og investorer, der ønsker hjælp til virksomhedsetablering, investering, afklaring af beslutningsgrundlag eller belysning af en business case i Næstved.
Vi oplever, at vores indsats med at facilitere processer og skabe løsninger i krydsfeltet mellem kommune, investorer og virksomheder skaber store resultater. Indsatsen skal derfor fastholdes og udbygges, og vores nye investeringskonsulent skal bidrage med at sælge mulighederne i Næstved, drive processer med virksomhedsetableringer og servicere og vedligeholde vores netværk af lokale og nationale investorer. Dette sker med reference til vores Investeringschef
Som vores nye investeringskonsulent kommer du til at:
•Yde en struktureret og opsøgende salgsindsats rettet mod virksomheder og koncepter med potentiale for at etablere sig i Næstved, indenfor boligbyggeri, detail, turisme, liberale erhverv mv.
•Understøtte lokale virksomheders behov for nye faciliteter eller lokaler til at udvikle deres virksomhed, som løsningsskabende sparringspartner for virksomhederne, deres rådgivere og øvrige samarbejdspartnere.
•Have håndholdt styring af virksomhedsetableringer fra lokalitetsscreening til myndighedsafklaring og match med investorer og entreprenører i forbindelse med nybyggeri - i tæt samarbejde med lokale erhvervsmæglere, Næstved Kommune og

ejendomsejere i øvrigt.

- Få det primære ansvar for tiltrækning af butikker og koncepter med potentiale for at lokalisere sig i Næstved bymidte. Dette sker ofte i samarbejde med Næstved City.
- Have dialog med erhvervsdrivende, ejendomsejere og Næstved Kommune om input og idéer til bymidtens planlægning og udvikling
- Videreudvikle vores netværk blandt ejendomsejere, investorer samt øvrige virksomheder.

"At være med til at skabe løsninger i udviklingsrummet imellem virksomheder, ejendomsinvestorer og myndigheder er det, vi er gode til. Vi medvirker til at skabe morgendagens tilbud, succeser, arbejdspladser og oplevelser til borgere og erhvervsliv i Næstved – Næstved har et enormt potentiale" fortæller investeringschef Jan Mandrup.

En solid forretningsforståelse – og indsigt i ejendomsmarkedet

Med en god kommerciel forståelse formår du at tale ind i virksomhedernes forretningsmæssige og strategiske linjer på alle niveauer. Du skal servicere virksomheder og investorers beslutningsproces og bidrage til, at de rigtige projekter matches med de rigtige investorer. Du er opsøgende, og har et talent for at opbygge og vedligeholde netværk. Samtidig evner du både at være initierende, eksekverende og opfølgende samt at kunne arbejde med sager over længere tid.

Måske er du en ung profil, der ønsker at arbejde tættere med ejendomsområdet, virksomheder og investorer – eller måske har du lidt flere års erfaring, som du ønsker at sætte i spil i lokalområdet. Vi er klar med rette oplæring baseret på dit erfaringsniveau og profil.

Uanset din erfaring forestiller vi os, at du:

- Er opsøgende af natur – og har en stærk fremdrift for at nå opstillede mål
- Har god forretningsforståelse, og gerne selv har prøvet kræfter med forretningsdrift, eller rådgivning til det private erhvervsliv
- Gerne har en økonomisk-, finansiel- eller handelsbaggrund
- Gerne er bosiddende lokalt – og/eller med et godt netværk i og omkring Næstved
- Er god til mennesker og til at skabe og fastholde relationer til alle typer af samarbejdspartnere
- Er nysgerrig på "krydsfeltet" mellem kommune og erhvervsliv, og evner at se på opgaverne fra erhvervslivets vinkel
- Brænder for at arbejde med Næstveds udvikling

Er vi dine nye kolleger?

Hvis vi har fanget din interesse, og du godt vil høre mere om stillingen, er du meget velkommen til at kontakte investeringschef Jan Mandrup på telefon 55885255 – mail jmj@naestvederhverv.dk.

Send gerne din ansøgning med CV og andre relevante bilag til os allerede i dag. Vi holder løbende samtaler og stopper, når vi har fundet det rigtige match. Vi vil gerne være på plads med vores nye investeringskonsulent inden jul.

Om Næstved Erhverv A/S

Næstved Erhverv A/S er det lokale erhvervs- og investeringsfremmeselskab i Næstved Kommune. Vores formål er at skabe vækst og arbejdspladser i lokalområdet.

Næstved Erhverv A/S er stiftet i 2013 og er ejet af Næstved Kommune og det lokale erhvervsliv i fællesskab. Selskabet ledes af en bestyrelse bestående af tre byrådspolitikere og syv erhvervsfolk. Borgmesteren er formand for bestyrelsen. Næstved Erhvervs aktiviteter er forankret i Næstved Kommunes Erhvervsstrategi og nærmere defineret i vores årlige forretningsplan, som du kan se på vores hjemmeside.

Vi bor tæt på centrum og stationen i Næstved Erhvervshus, som vi bl.a. deler med Ressource City og Næstved City.